

## BAREME DES HONORAIRES\*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

### Achat / Vente de Maison – Appartement – Terrain – Garage

Honoraires TTC charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Moins de 100 000 €	10 % avec un minimum de 5.000€
100 001 à 150 000 €	9 %
150 001 à 200 000 €	8 %
200 001 à 300 000 €	7 %
300 001 à 400 000 €	6,5 %
400 001 à 500 000 €	6 %
Plus de 500 000 €	5 %

### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat / Vente de Fonds de Commerce	
Moins de 50 000 €	4.500€ HT
50 001 à 200 000 €	10 % HT
200 001 à 400 000 €	9% HT
400 001 à 600 000 €	8 % HT
600 001 à 800 000 €	7 % HT
800 001 à 1 000 000 €	6 % HT
Plus de 1 000 001 €	5 % HT

Murs commerciaux / Bureaux / Entrepôts	Cession de bail	Location commerces / Bureaux / Entrepôt
1 à 500.000 € : 5.99% HT (minimum de 5 000 € HT) 500.001 à 1.000.000€ : 4.99% HT Plus de 1.000.001€ : 3.99% HT	Honoraires HT : 10% HT avec un minimum de 5.000€ HT	Honoraires HT : 10% sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5.000€ HT

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 15/03/2022

### Informations

28 Route de Saussines  
30250 SOMMIERES  
Tél : 09 77 21 77 10  
www.nideal-immobilier.fr

910 547 124 RCS Nîmes (Gard)  
SAS au capital de 7.500€  
SIRET 910 547 124 00016  
Carte T n° CPI30022022000000014

Garantie GALIAN pour 120.000€  
TVA intracom : FR 379 105 47 124  
Code APE : 6831Z